

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 13 ΙΟΥΛΙΟΥ 1983	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 299

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη ως αναδασωτέας δημοσίας δασικής εκτάσεως τεσσάρων στρεμμάτων και πεντακοσίων ογδόντα έξη χιλ.στ. (4,586) εκτάσεως στη θέση Βόρα Μάδε, περιφέρειας Κοινότητας Στουπαίων, Ν. Ευβοίας 1

Αναγκαστική απαλλοτρίωση αγρού στην Αρχαία Σικυώνα, για αρχαιολογικούς σκοπούς 2

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ιδιωτικής έκτασης για τη διαπλάτυνση κοινοτικού δρόμου, στην Κοινότητα Κατωμερίου 3

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ανακοίνωση παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για απαλλοτρίωση ακινήτων προς κατασκευή οδού προσπελάσεως από Βούλα εις Κρεββάτι Υμηττού 4

Ανακοίνωση παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή αντιπλημμυρικών έργων στην Άνω Μεσσηνία 5

Ειδοποίηση για την παρακατάθεση που έχει γίνει του συμπληρωματικού ποσού της αποζημιώσεως της αριθ. 28 ιδιοκτησίας από τα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν για την ανακαίνιση και συντήρηση της οδού Βρυσών—Χώρας Σφακίων (τμήματος από διακλαδώσεως Αλικάμπου ως διακλαδώσεως Εμπροσνέρου—Στροφή «Κυριάκου»). 6

Ειδοποίηση παρακαταθέσεως από τη ΔΕΗ αποζημιώσεως για αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στο Νομό Αιτωλοακαρνανίας. ΥΗΕ Στράτου. Κατασκευή τμήματος διώρυγας φυγής κ.λπ. 7

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης για συμπληρωματικές απαλλοτριώσεις κτημάτων, για το διπλασιασμό της σιδηροδρομικής γραμμής Αθηνών—Θεσ/νίκης, μεταξύ Αλιάρτου—Τιθορέας 8

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Τροποποίηση του από 24.7.1979 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 444/1979 τ. Δ΄) περί καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως εγκριθέντος χώρου προς ανέγερσιν Σχολείου εις περιοχήν του ρυμοτομικού σχεδίου Ναυπλίου (Αργολίδος) 9

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Χαρακτηρισμός ιδιωτικής παρόδου ως νόμιμης υφισταμένης, πριν από το έτος 1923 10

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ειδοποίηση για την παρακατάθεση αποζημίωσης ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Αμαρουσίου για τη διεύρυνση της Λεωφ. Κηφισιάς από την οδό Μαραθωνοδρόμων μέχρι την οδό Κούναρη (Π.Α. 129/80) 11

Ειδοποίηση για την παρακατάθεση αποζημίωσης ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Αμαρουσίου για τη διεύρυνση της Λεωφ. Κηφισιάς από την οδό Παρνασσού μέχρι την οδό Αθηνάς (Π.Α. 137/80) 12

Ειδοποίηση της γενομένης καταθέσεως αποζημιώσεως δι' αναγκαστικήν προσκύρωσιν τμήματος καταργουμένης οδού εις θέσιν «Αμπελάκια» Καλαμακίου Δήμου Αλίμου Νομού Αττικής 13

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

Διόρθωση σφάλματος στο από 11.3.83 Π. Δ/γμα αρμοδιότητας Υ.Χ.Ο.Π. 14

Διόρθωση σφάλματος της Γ. 19658/841/14.4.83 απόφασης του Υπουργού Χ.Ο.Π. 15

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Ζ/3517 (1)

Κήρυξη ώς άναδασωτέας δημοσίας δασικής έκτάσεως τεσσάρων στρεμ. καί πεντακ. όγδόντα έξη χιλστ. (4,586) έκτάσεως στή θέση Βόρα Μάδε περιφερείας Κοινότητος Στουπαίων Ν. Εύβοίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας ύπόψη :

1. Τό άρθρο 117 παρ. 3 τοῦ Συντάγματος τῆς Ἑλλάδος

2. Τίς διατάξεις τοῦ Ν. 998/79 «περί Προστασίας Δασών κλπ.» ήτοι α) τοῦ άρθρου 41 παρ. 1.
β) τοῦ άρθρου 38 παρ. 1.

3. Τίς περί Διοικητικής Άποκεντρώσεως διατάξεις.

4. Τίς διαταγές τοῦ Ὑπουργείου Γεωργίας α) 160417/1180/8.7.1980 καί β) 182447/24.9.1980.

5. Τήν 3186/4.8.82 άναφορά τοῦ Δασαρχείου Άλιβερίου περί κηρύξεως ώς άναδασωτέας τῆς άναφερομένης έκτάσεως πού έκχερσώθηκε άπό τόν Ίωάννη Γ. Μανώλη κάτοικο Φυγιά Μαρμαρίου, άποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε ώς άναδασωτέα, μέ σκοπό τή διατήρηση τοῦ χαρακτήρα τοῦ δάσους καί τήν προστασία καί άνάπτυξη τῆς δασικῆς βλαστήσεως, τήν δημοσία δασική έκταση τών τεσσάρων στρεμ. καί πεντακοσίων όγδόντα έξη χλστ. (4,586) στρεμμάτων, στή θέση Βόρα Μάδε περιφερείας Κοινότητος Στουπαίων Ν. Εύβοίας, καί πού προσδιορίζεται μέ τά στοιχεία : ΑΒΓΔΕΑ όπως φαίνονται στό συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, τό όποῖο άποτελεῖ άναπόσπαστο μέρος τῆς άποφάσεως αύτῆς καί έχει όρια :

Άνατολικά : δρόμος.

Δυτικά : δημόσια δασική έκταση.

Βόρεια : δημόσια δασική έκταση.

Νότια : δημοσία δασική έκταση.

Ή άπόφαση αύτή νά δημοσιευθεῖ στήν Έφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

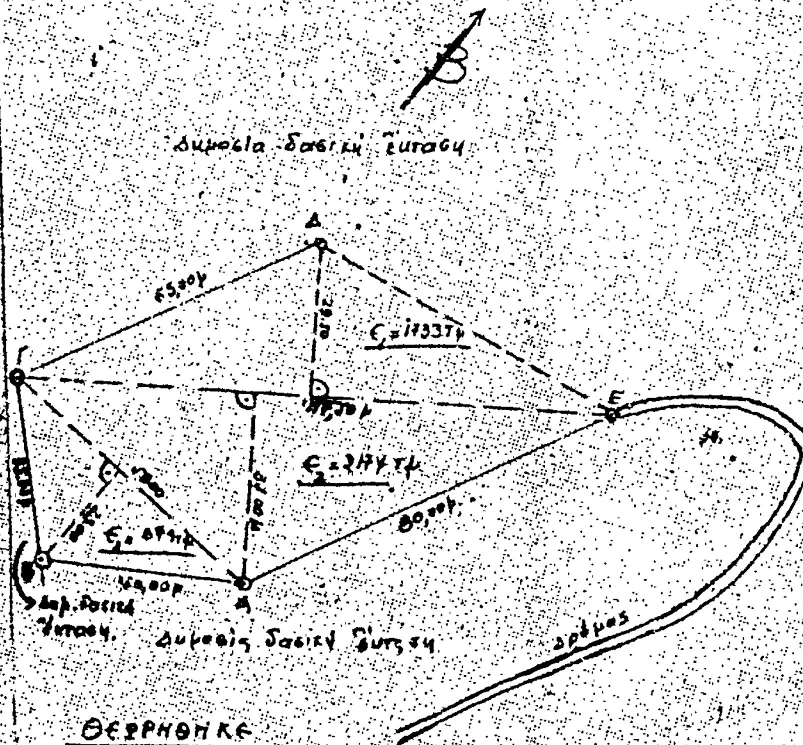
Χαλκίδα, 20 Αύγούστου 1982

Ό Νομάρχης
ΕΥΤΥΧΗΣ ΚΟΝΤΟΜΑΡΗΣ

ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Δημοσίας δασικής εκτάσεως πού καταπατήθηκε & εκχερσώθηκε παράνομα στή θέση "Βορ - Ηλδε" Δημοτικού Βατισίου Κοινότητας Στουραίων Ευβοίας από τόν Ιωάννη Μανώλη τού Γεωργίου κάτοικο Φηγιά Μαρμαρίου. Εμβαδό (ΑΒΓΔΕΑ) = 4586 τ.μ.

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1/1000



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Κύμη ... Αυγ. 1982

Ο Δασάρχης

Νικόλαος Παπαλόπουλος

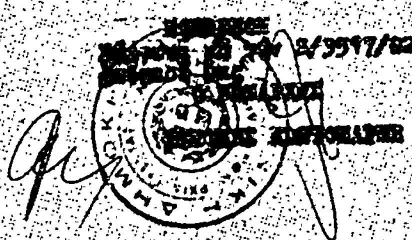
Δασολόγος με 5ο Βαθμό

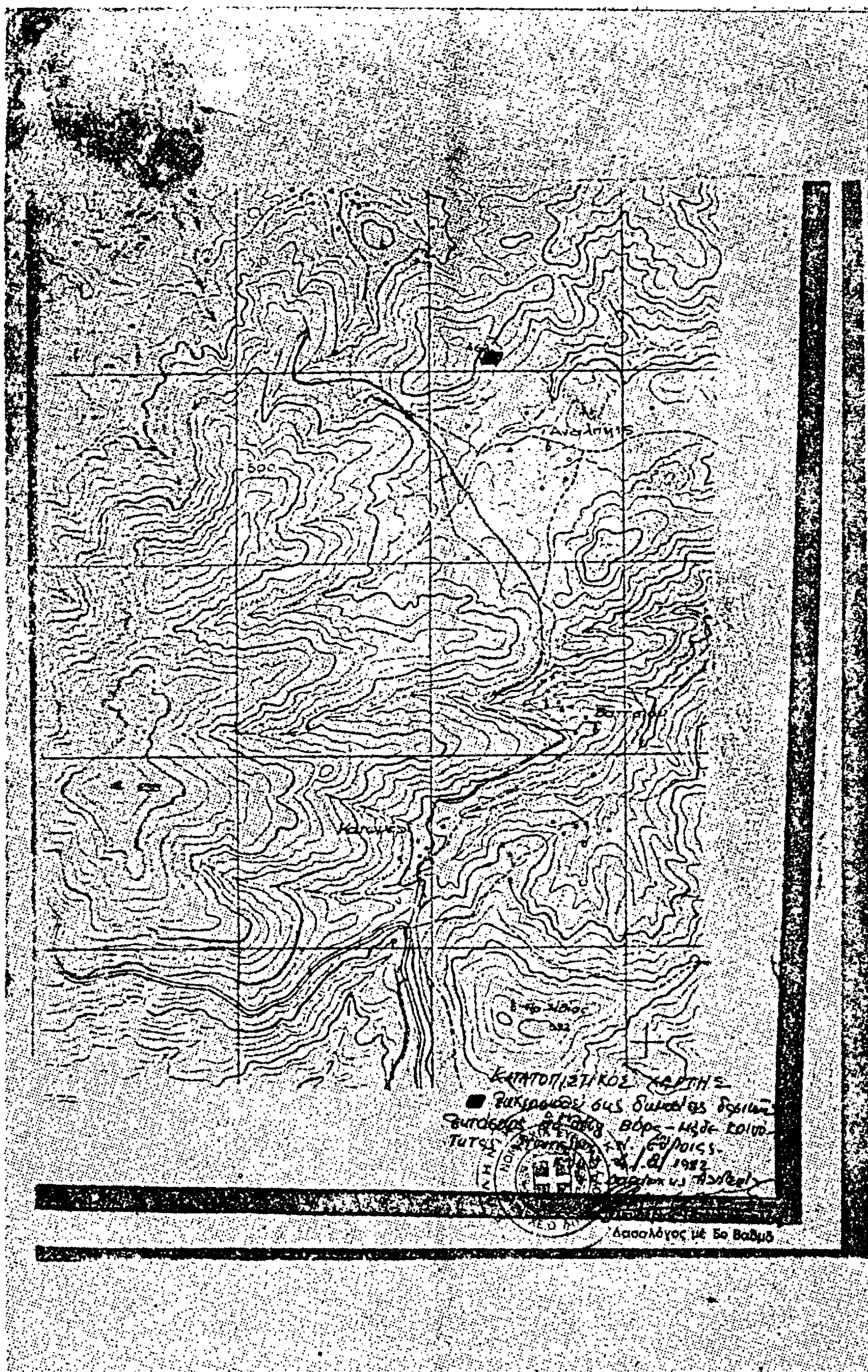
Κάρυστος 22 ... 1982

Ο Συντάξας

Αναστάσιος Λάζος

Τεχνολόγος Δασοπονίας




ΚΑΤΑΤΟΠΙΣΤΙΚΟΣ ΧΑΡΤΗΣ
Δασολόγος με 5ο Βαθμό

Αριθ. 3341/Κ. 68 (2)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση αγρού στην Αρχαία Σικυώνα, για αρχαιολογικούς σκοπούς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις (α) του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/71 «περί αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

(β) Του άρθρου 1 του Νόμου Β.ΡΞ.Ζ/1893 «περί αναγκαστικής απαλλορίωσης ακινήτων για συντήρηση ή ανεύρευση αρχαιοτήτων».

2. Το Φ. 69/5454/17.2.83 έγγραφο του Υπουργείου Πολιτισμού και Επιστημών σε συνδυασμό με το απόσπασμα από την 7/30.8.82 πράξη του αρχαιολογικού συμβουλίου από τα οποία προκύπτει η ανάγκη απαλλοτριώσεως για αρχαιολογικούς σκοπούς αγρού στην Αρχαία Σικυώνα., αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημόσιας ωφέλειας ενός αγρού συνολικού εμβαδού 7.654,60μ2 που βρίσκεται στον αρχαιολογικό χώρο της Αρχαίας Σικυώνος και ειδικότερα για τη διενέργεια σ' αυτό ανασκαφών και την προστασία του αρχαίου σταδίου της Αρχαίας Σικυώνος όπως ο αγρός φαίνεται με τα στοιχεία Α. Β. Γ. Δ. Ε. Ζ. Η. Θ. Ι. Κ. Λ. Μ. Ν. Ξ. Ο. Π. Ρ. Α στο από 27.1.83 κτηματολογικό διάγραμμα του Νικολάου Βλάχου, που είναι θεωρημένο από το Δ/ντή Αποτυπώσεων και Συντηρήσεως κτιρίων του Τ.Α.Π.Α. Μ. Γιαννουλάκη στις 27.1.83. Για τον αγρό αυτόν προβάλλει δικαιώματα ο Σπυρίδων Παπαθεοφάνους.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου και με δαπάνη του Ταμείου Αρχ/κών Πόρων και απαλλοτριώσεων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Κόρινθος, 27 Μαΐου 1983

Ο Νομάρχης
ΑΝΑΣΤ. ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. ΕΣ 3864 (3)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ιδιωτικής έκτασης για την διαπλάτυνση κοινοτικού δρόμου, στην Κοινότητα Κατωμερίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 202 και 203 του δημοτικού και κοινοτικού κώδικα (Ν. 1065/80).

2. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

3. Την αριθ. 2/16.1.1983 απόφαση του κοινοτικού συμβουλίου Κατωμερίου, περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ιδιωτικής έκτασης, συνολικού εμβαδού διακοσίων (200) τ.μ., μιάς (1) μικρής ελιάς, ενός (1) κυπαρισσιού, δύο (2) μικρών αμυγδαλιών και μιάς (1) μικρής καρυδιάς για τη διαπλάτυνση κοινοτικού δρόμου, στη θέση «Ρεμούντη» της Κοινότητας Κατωμερίου.

4. Το από 10.1.1983 κτηματολογικό πίνακα και το από 10.1.1983 κτηματολογικό διάγραμμα, που συντάχθηκε και θεωρήθηκε από τον προϊστάμενο της ΤΥΔΚ Λευκάδας.

5. Το από 11.4.1983 πρακτικό της αρμόδιας εκτιμητικής επιτροπής.

6. Τα λοιπά στοιχεία του φακέλλου από τα οποία προκύπτει ότι συντρέχει το στοιχείο της δημόσιας ωφέλειας, που θα προκύψει από την αναγκαστική απαλλοτρίωση της παραπάνω ιδιωτικής έκτασης η οποία συνίσταται στη διαπλάτυνση του υπάρχοντος δρόμου για να καταστεί δυνατή η διέλευση οχημάτων, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την αριθ. 2/16.1.1983 απόφαση του κοινοτικού συμβουλίου Κατωμερίου, περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ιδιωτικού αγροτικού ακινήτου, συνολικού εμβαδού διακοσίων (200) τ.μ. μετά των επ' αυτού δένδρων και ειδικώτερα, μιάς (1) μικρής ελιάς, ενός (1) κυπαρισσιού, δύο (2) μικρών αμυγδαλιών, μιάς (1) μικρής καρυδιάς, για τη διαπλάτυνση κοινοτικού δρόμου στη θέση «Ρεμούντη» της Κοινότητας Κατωμερίου ιδιοκτησίας Δήμητρας συζ. Γεωργίου Χ. Μαρκεζίνη και αξίας 15.000 δρχ., που συνορεύει βόρεια με ιδιοκτησίας Βησσαρίωνος Κ. Κατωπόδη, νότια με ιδιοκτησία Ανδρέα Κατωπόδη, ανατολικά με ιδιοκτησία Δήμητρας συζ. Γεωργίου Χ. Μαρκεζίνη και δυτικά με κοινοτικό δρόμο, όπως ακριβώς η απαραπάνω έκταση περιγράφεται στο από 10.1.1983 τοπογραφικό διάγραμμα της ΤΥΔΚ.

Η απαλλοτρίωση γίνεται υπέρ και με δαπάνες της Κοινότητας Κατωμερίου.

Η αποζημίωση βαρύνει την παραπάνω κοινότητα και θα καταβληθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/1971, χωρίς να αποκλείεται ο καθορισμός της με συμβιβασμό.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Λευκάδα, 20 Μαΐου 1983

Ο Νομάρχης
ΠΑΝ. ΣΚΑΛΤΣΑΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Β2/ε 1143/ς.66 (4)

Ανακοίνωση παρακαταθέσεως για απαλλοτρίωση ακινήτων προς κατασκευή οδού προσπελάσεως από Βούλα εις Κρεββάτι Υμηττού.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Σύμφωνα με τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», και 2) την παρ. 4 της ΕΔ2α/01/25./Φ.Θ.2.2.1/20.3.1982 απόφασης Υπουργού Δημ. Έργων (Εγκ. Ε. 43) ΦΕΚ. 149/1982 τ. Β' «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων» γνωστοποιούμε:

α) Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με τη Δ.6348/7367/1970 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 226/70) για την κατασκευή οδού προσπελάσεως από Βούλα εις Κρεββάτι Υμηττού.

β) Τους ενυπόθηκους δανειστές και τους τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφάνειας και των επικειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα, η οποία καθορίστηκε με την αριθ. 284/74 απόφαση Μον. Πρωτ. την αριθ. 13768/79 αποφ. Πολυμ. Πρωτοδικείου Αθηνών και την αριθ. 1168/80 απόφ. Εφετ. Αθηνών έχει παρακατατεθεί στο Γραφείο Παρ/κών και Δανείων Αθηνών.

Σχετικά έχει εκδοθεί το Νο 691734/22.4.83 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης δρχ. διακόσιες εννέα χιλιάδες επτακόσιες (209.700.-).

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι κατά τη νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 30 Μαΐου 1983

Με εντολή Υπουργού
Ο Διευθυντής κ.α.α.
Π. ΑΘΑΝΑΣΑΚΟΠΟΥΛΟΥ

Αριθ. Β2. 11/86 (5)

Ανακοίνωση παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή αντιπλημμυρικών έργων στην Άνω Μεσσηνία.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Σύμφωνα με τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», και 2) την παρ. 4 της ΕΔ2α/01/25./Φ.Θ.2.2.1/20.3.1982 απόφασης Υπουργού Δημ. Έργων (Εγκ. Ε. 43) ΦΕΚ. 149/1982 τ. Β' «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων» γνωστοποιούμε :

α) Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την αριθ. Δ. 680/437/7.2.80 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 114/80) για την κατασκευή αντιπλημμυρικών έργων Άνω Μεσσηνίας.

β) Τους ενυπόθηκους δανειστές και τους τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφανείας και των επικειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα, η οποία καθορίστηκε με την 191/81 απόφαση του Εφετείου Ναυπλίου έχει παρακατατεθεί στο γραφείο Παρ/κών Μελιγαλά.

Σχετικά έχει εκδοθεί το αριθ. 2383/18.5.1983 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης δρχ. πενήντα επτά χιλιάδων εξακοσίων (57.600).

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι κατά τη νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εμημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 2 Ιουνίου 1983

Με εντολή Υπουργού
Ο Διευθυντής
Ι. ΒΟΓΙΑΤΖΗΣ

Αριθ. 2045 (6)

Ειδοποίηση για την παρακατάθεση που έχει γίνει του συμπληρωματικού ποσού της αποζημιώσεως της αριθ. 28 ιδιοκτησίας από τα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν για την ανακαίνιση και συντήρηση της οδού Βρυσών-Χώρας Σφακίων (τμήματος από διακλαδώσεως Αλικάμπου έως διακλαδώσεως Εμπροσνέρου-Στροφή «Κυριάκου»).

ΤΟ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», φέρουμε σε γνώσει των κατωτέρω ενδιαφερομένων :

α) Αυτών που έχουν ή αξιούν δικαιώματα κυριότητας στην αριθμ. 28 ιδιοκτησία από τα δια της αριθ. ΟΕ. 12708/18.8.1977 αποφάσεως του Νομάρχου Χανίων (ΦΕΚ 320/21.9.1977 τ.Δ') αναγκαστικώς απαλλοτριωθέντα ανωτέρω ακίνητα.

β) Των τυχόν επί της ιδιοκτησίας αυτής εγγεγραμμένων ενυποθήκων ή κατασχόντων δανειστών ή τρίτων διεκδικητών, ότι η συμπληρωματική αποζημίωση που προκύπτει κατόπιν της αριθ. 574/1981 αποφάσεώς του Μονομελούς Πρωτοδικείου Χανίων που διορθώνει την αριθ. 254/1980 ομοία και βάσει των τιμών αποζημίωσης που καθορίσθηκαν με τις αριθ. 462/78 και 269/79 αποφάσεις του Μονομελούς Πρωτοδικείου Χανίων και Εφετείου Κρήτης, αντιστοίχως, για τα ανωτέρω ακίνητα. όπως εμφανίζονται αυτά στα από 18.1.80 οριστικό κτηματολογικό διάγραμμα και πίνακα, κατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και εκδόθηκαν για το σκοπό αυτό τα αριθμ. 356 και 357/25.4.83 γραμμάτια συστάσεως παρακαταθήκης του Γραφείου Παρακαταθηκών Βάμου Χανίων, για συνολικό ποσό δρχ. είκοσι τριών χιλιάδων πεντακοσίων (23.500).

Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους κατά νόμο δικαιούχους.

Χανιά, 20 Μαΐου 1983

Ο Πρόεδρος
ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΛΟΥΚΑΚΗΣ

Αριθ. 21936 (7)

Περί ειδοποιήσεως παρακαταθέσεως από τη ΔΕΗ αποζημιώσεως για αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στο Νομό Αιτωλοακαρνανίας ΥΗΕ Στράτου. Κατασκευή τμήματος διώρυγας φυγής κ.λπ.

Η ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» πληροφορούμε όλους όσοι :

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα ή

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν τα ακίνητα που βρίσκονται στις Κοινότητες Οχθίων και Στράτου του Νομού Αιτωλοακαρνανίας και έχουν απαλλοτριωθεί με τη Β. 1299/3075/31.7.80 (ΦΕΚ Δ' 446/80) απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Βιομηχανίας — Ενεργείας για το ΥΗΕ Στράτου (κατασκευή τμήματος διώρυγας φυγής κ.λπ.). τα εξής :

Η αποζημίωση που καθόρισαν οι 340/1981 και 59/1983 αποφάσεις του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αγρινίου και η 84/1982 απόφαση του Εφετείου Πατρών για τα συστατικά και παραρτήματα των άνω ακινήτων έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων με το 694051/23.5.1983 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης, ποσού δραχμών τριών εκατομμυρίων εξακοσίων επτά χιλιάδων εξακοσίων (3.607.600).

Τα ανωτέρω συστατικά και παραρτήματα εικονίζονται στους 623-06-27/13.12.79 αναθ. 2η/7.5.82 τεύχη Α' και Β' αριθμ. κτηματολογικούς πίνακες.

Η ανωτέρω αποζημίωση είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το νόμο.

Αθήνα, 3 Ιουνίου 1983

Ο Νομικός Σύμβουλος
Μ. ΔΕΛΟΥΚΑΣ

Αριθ. 433.277/Φ.810—27/5/80 (8)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης για συμπληρωματικές απαλλοτριώσεις κτημάτων, για το διπλασιασμό της σιδηροδρομικής δραμμής Αθηνών — -Θεσσαλονίκης, μεταξύ Αλιάρτου — Τιθορέας.

Ο ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ
ΤΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ
ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.

1. Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» πληροφορούμε όσους :

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν με την, με αριθμό Σ. 3650/1263/19.5.81, κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Συγκοινωνιών (ΦΕΚ 295/τ. Δ'/3.6.1981), για το διπλασιασμό της σιδηροδρομικής γραμμής Αθήνας — Θεσσαλονίκης μεταξύ Αλιάρτου — Τιθορέας (χλμ. 121+681 — 160+000).

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλλει κατάσχεση ή οποιοδήποτε άλλο τρόπο, διεκδικούν τα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν, ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Λεβαδείας, με τη με αριθμό

7/1982, απόφασή του, για τα ακίνητα που εικονίζονται στα, με αριθμούς 744Α/19.11.80 κτηματολογικό διάγραμμα και στον επ' αυτού κτηματολογικό πίνακα, και 742Α// 19.11.80 κτηματολογικό διάγραμμα με τον αντίστοιχο με αριθμό 743Α κτηματολογικό πίνακα, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Γραφείο Παρακαταθηκών Λεβαδείας) και ότι έχει εκδοθεί το με αριθμό 16.283/ 18.4.1983 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 48.494.500 δραχμών.

Η παραπάνω αποζημίωση θα αποδοθεί στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

Αθήνα, 16 Μαΐου 1983

Ο Διοικητής
ΑΝΔΡΕΑΣ ΛΑΜΠΡΙΝΟΠΟΥΛΟΣ

(Αρ. Τριπλ. ΚΒ' Δημ. Ταμ. Αθ. 3726313/83).

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(9)

Τροποποίηση του από 24.7.1979 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 444/79 τ.Δ') περί καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως εγκριθέντος χώρου προς ανέγερσιν Σχολείου εις περιοχήν του ρυμοτομικού σχεδίου Ναυπλίου (Αργολίδος).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» της 17 Ιουλίου 1923, όπως μεταγέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 9.
2. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ/57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7.
3. Την υπ' αριθμ. 140/1983 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.
4. Την υπ' αριθ. 290/1983 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε :

Άρθρο 1.

Η παράγραφος 5 του άρθρου Μόνου του από 24.7.1979 Π.Δ/τος καταργείται και οι παράγραφοι 1 και 4 αντικαθίστανται ως εξής :

«1. Οικοδομικόν σύστημα το συνεχές».

«4. Μέγιστος επιτρεπόμενος αριθμός ορόφων του κτιρίου δύο (2) με μέγιστον ύψος αυτού το ισχύον εις την περιοχήν».

Άρθρο 2.

Η ισχύς του παρόντος Διατάγματος αρχίζει από τη δημοσιευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος, αναθέτουμε την δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος Διατάγματος.

Αθήνα, 7 Ιουνίου 1983

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οίκ. 8494/798 (10)

Χαρακτηρισμός ιδιωτικής παρόδου ως νόμιμα υφισταμένης, πρίν από το έτος 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΙΑΜ. ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 20 του από 17.7. 1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.».
2. Τις διατάξεις του Ν. 3200 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως όπως συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.
3. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 5 του Ν.Δ. 1147/1972 «περί διοικήσεως της μείζονος Πρωτευούσης».
4. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του υπ' αριθμ. 805/72 Β.Δ/τος «Περί καθορισμού διατηρουμένων υπέρ του Νομάρχου Αττικής αρμοδιοτήτων κ.λ.π».
5. Την από 2.2.83 γνωμοδότηση του Περιφερειακού Συμβουλίου Δημ. Έργων Διαμ. Δυτ. Αττικής.

1) Την από 17668/1925/82 αίτηση της Μαργέτη Αναστασίας με την οποία ζητά το χαρακτηρισμό της οδού που βρίκεται εντός του Ο.Τ. 57 του περικλειομένου υπό των οδών Κιθαιρώνος-Γκούρας- Ανωνύμων ως νομίμως υφισταμένης πρίν από το έτος 1923.

2. Τα υπ' αριθ. Συμβόλαια :
α) 612/1907. συμβ. Περικλή Μαυρονικόλα.
β) 175/1912 συμβολαιογράφου, Ηρακλή Αγοραστόπουλου.
γ) 889/1958 συμβολαιογράφου Ευθυμίου Παντρίδη.
δ) 174/1909 κατακυρωτική έκθεση συμβολαιογράφου Δημητρίου Χούντρα από τα οποία προκύπτει ότι η οδός Σουλίου του περικλειομένου υπό των οδών Κιθαιρώνος-Γκούρα-Ανωνύμων σχηματίσθηκε πριν από την ισχύ του ανωτέρω (παρ. 1) Δ/τος, αποφασίζουμε :

Χαρακτηρίζουμε την οδό Σουλίου που ορίζεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4, 5. 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17,18, 19. 20, 1) ιδιωτική πάροδο της οδού Γκούρας στο Δήμο Βυλλίων εντός του Ο.Τ. του περικλειομένου υπό των οδών Κιθαιρώνος-Γκούρας-Ανωνύμων ως νομίμως υφισταμένη.

Αιγάλεω 29 Απριλίου 1983

Ο Νομάρχης
ΘΑΝΑΣΗΣ Δ. ΤΣΙΜΠΟΥΚΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ1γ/10952 (11)

Ειδοποίηση για την παρακατάθεση αποζημίωσης ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Αμαρουσίου για τη διεύρυνση της Λεωφ. Κηφισιάς από την οδό Μαραθωνοδρόμων μέχρι την οδό Γούναρη (Π.Α. 129/80).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» (ΦΕΚ 228/16.8.1923 τ.Α').
2. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» ΦΕΚ 1/1.1.1971 τ.Α').
3. Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού Δημ. Έργων ΕΔ2α/01/25/Φ.2.2.1/20.3.82 ΦΕΚ 149/6.4.1982 τ.Β').
4. Το Π.Δ/γμα 910/1977 ΦΕΚ 305/10.10.1977 τ.Α' «περί οργανισμού του Υπ. Δημοσίων Έργων».
5. Τον πίνακα παρακατάθεσης της αποζημίωσης που καθορίστηκε με την απόφαση 295/31.3.1983 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών για ακίνητα που ρυμοτομήθηκαν με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Αμαρουσίου για τη διεύρυνση της Λεωφ. Κηφισιάς από την οδό Μαραθωνοδρόμων μέχρι την οδό Γούναρη σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξεως αναλογισμού 129/80 ειδοποιούμε τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα ότι η αποζημίωση των οικοπεδικών εκτάσεων που έχουν ρυμοτομηθεί και των επικειμένων τους όπως σημειώνονται στα στοιχεία προδικασίας του άρθρου 5 του Ν. 653/1977, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών, ύστερα από το συμψηφισμό δικαιωμάτων και υποχρεώσεων που προβλέπει το άρθρο 6 του Ν. 5269/1931 και με την έκδοση του γραμματίου παρακατα-

θήκης 694773/31.5.1983 για συνολικό ποσό 18.447.400 δραχμών.

Η παρακατάθεση της παραπάνω αποζημίωσης έγινε υπέρ, 1) Γονατά Παναγιώτη (3.192.300 δρχ.) 2) Ιακωβίδης Δημήτριος (1.318.000 δρχ.) 3) Ανδρεάδη Σταματίνα και Κάκια Μαρίνα (2.813.500 δρ.) 4) Παπαγιαννάκη Φωτεινή, Τσάτσος Δημ. (3.991.200)δρχ. 5) Ζενέτου Παναγιώτη (1.006.500 δρχ.) 6) Πετρακίδη Αντωνίου (268.300 δρχ.) 7) Βραϊλά Δανάη, Νιόνη Όλγα (1.110.400 δρχ.) 8) Σάββα Σάββα, Χυτήρογλου Μιχαήλ, Μπλάνα Νικολάου και Πουρνάνάρα (1.964.200 δρχ.) 9) Χατούπη Γεωργίου, Μαυρογιαννάκη Γεωργίου (3.240 δρχ.) 10) Φραγκίσκου Θεολόγου (2.239.100) δρχ.) 11) Χατζηπαυλή Στέλιου Μαρίας (490.800 δρχ.) 12, Κατσαμπή Κων/νου, Λάζαρη Χρυσούλα, Ρόζη Ιωάννη και Ρόζη Φίλιππα (49.860 δρχ.) και θα καταβληθεί μόνο στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονολελούς Πρωτοδικείου Αθηνών.

Αθήνα, 1 Ιουνίου 1983

Με εντολή Υπουργού
Ο Διευθυντής
Γ. ΜΠΑΣΤΟΣ

Αριθ. Δ1γ/10950 **(12)**

Ειδοποίηση για την παρακατάθεση αποζημίωσις ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Αμαρουσίου για τη διεύρυνση της Λεωφ. Κηφισιάς απ την οδό Παρνασσού μέχρι την οδό Αθηνάς (Π.Α. 137/80)

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» (ΦΕΚ 228/16.8.1923 τ.Α').
2. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1/1.1.1971 τ.Α').
3. Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού Δημ. Έργων ΕΔ2α/01/25/Φ.2.2.1/20.3.1982 ΦΕΚ 149/6.4.82 τ.Β'.
4. Το Π.Δ/γμα 910/1977 ΦΕΚ 305/10.10.1977 τ.Α' «περί οργανισμού του Υπ. Δημοσίων Έργων».
5. Τον πίνακα παρακατάθεσης της αποζημίωσης που καθορίστηκε με την απόφαση 287/31.3.1983 του Μονομελούς Πρωτοδ. Αθηνών για ακίνητα που ρυμοτομήθηκαν με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Αμαρουσίου για τη διεύρυνση της Λεωφ. Κηφισιάς από την οδό Παρνασσού μέχρι την οδό Αθηνάς σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξεως αναλογισμού 137/80 ειδοποιούμε τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα ότι η αποζημίωση των οικοπεδικών εκτάσεων που έχουν ρυμοτομηθεί και των επικειμένων τους όπως σημειώνονται στα στοιχεία προδικασίας του άρθρου 5 του Ν. 653/1977, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών, ύστερα από το συμψηφισμό δικαιωμάτων και υποχρεώσεων που προβλέπει το άρθρο 6 του Ν. 5269/1931 και με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 694771/31.5.1983 για συνολικό ποσό 26.549.600 δραχμών.

Η παρακατάθεση της παραπάνω αποζημίωσης έγινε υπέρ, 1) Κουτσουμπέλα Ελένης (8.015.800 δρχ.), 2) Αμαλιείου Ορφανοτροφείου (2.159.300 δρχ.) 3) Μπλάκλερ Ραίημου-Μαιούση Δάφνη (9.139.500 δρχ.) και 4) Άννας Παυλίνας Θρουμποπούλου (7.235.000 δρχ.) και θα καταβληθεί μόνο στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών.

Αθήνα, 1 Ιουνίου 1983

Με εντολή Υπουργού
Ο Διευθυντής
Γ. ΜΠΑΣΤΟΣ

(13)

Ειδοποίηση της γενομένης καταθέσεως αποζημιώσεως δι' αναγκαστικήν προσκύρωσιν τμήματος καταργουμένης οδού εις θέσιν «Αμπελάκια» Καλαμακίου Δήμου Αλίμου Νομού Αττικής.

Δια της υπ' αριθ. 8/1982 πράξεως προσκυρώσεως της Υπηρεσίας Πολεοδομίας της Νομαρχίας Αττικής, Διαμέρισμα Πειραιώς, κυρωθείσης δια της υπ' αριθμόν πρωτ. 307835/Γ5/82 αποφάσεως του Νομάρχου του Διαμερίσματος Πειραιώς προσεκυρώθη αναγκαστικώς εις το οικόπεδον του Ανδρέου-Ιωάννου Δημητρίου-Αγγέλου Γρηγοράτου τμήμα καταργουμένης οδού αναφερόμενον εις την άνω πράξιν προσκυρώσεως και το συνοδεύον ταύτην τοπογραφικόν διάγραμμα υπό τους αριθμούς 3.4.5.6.3 επιφανείας 25,40 μ2.

Δια της υπ' αριθμόν 317/1983 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών ορίσθη προσωρινή τιμή μονάδος εις δρχ. 5.000 ανά μ2.

Ο Ανδρέας - Ιωάννης Γρηγοράτος, ως ιδιοκτήτης του υπέρ ού η προσκύρωσις οικοπέδου και υπόχρεως εις καταβολήν της αποζημιώσεως κατέθεσε προς τούτο εις το Ταμείον Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών δια του υπ' αριθμόν 695568/7.6.1983 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης το ποσόν των δρχ. 127.000 υπέρ του δια δικαστικής αποφάσεως αναγνωρισθησομένου δικαιούχου της αποζημιώσεως ταύτης και κατέβαλεν τον αναλογούντα φόρον μεταβιβάσεως.

Το άνω γραμμάτιον συστάσεως παρακαταθήκης κατετέθη νομίμως παρά τω συμβολαιογράφω Αθηνών Νικολάου Ρέβελα συνταγείσης της υπ' αριθμόν 20607/9.6.1983 πράξεώς του.

Η άνω κατάθεσις φέρεται εις γνώσιν παντός δικαιούχου της άνω αποζημιώσεως.

Αθήναι, 8 Ιουνίου 1983

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΤΙΜΟΘΕΟΣ Ε. ΜΥΛΩΝΑΣ

(Αρ. τριπλ. Δημ. Ταμ. Δικ. Εισ. Αθ. 1449483/9.6.83)

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(14)

Στο ΦΕΚ 167/Δ/25.5.83 που δημοσιεύθηκε από 11.3.83 Προεδρικό Διάταγμα «Έγκριση ταυτόχρονης μεταφοράς συντελεστή δόμησης κατά την εφαμογή του Ν. 880/79» γίνεται η κατωτέρω διόρθωση στο άρθρο από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομικών Εφαρμογών από το εσφαλμένο με την υπ' αριθ. Γ. 1982 πράξη του κ.λ.π. στο ορθό με την υπ' αριθ. Γ. 1917/83 πράξη του κ.λ.π.».

(Από το Υ.Χ.Ο.Π.)

(15)

Στο ΦΕΚ 154/Δ/17.5.83 που δημοσιεύθηκε η υπ' αρ. Γ 19658/841/14.4.1983 απόφαση Υπουργού ΧΟΠ «περί κίνησης της διαδικασίας του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου του Ηπειρωτικού Τμήματος Ανατολικής Αττικής, έχει γραφτεί «με την υπ' αριθ. Γ' 9658/1983 πράξη του «αντί του ορθού» Γ.19658/83 πράξη του κ.λ.π.

(Από το Υ.Χ.Ο.Π.)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ